

Agora é a sua vez de participar!

As bases para o futuro do nosso município estão lançadas mas precisam da sua participação, dos seus contributos e da sua opinião para que a proposta de ordenamento, que agora se apresenta, responda aos desafios que se colocam a todos os que vivem, visitam e contribuem para o desenvolvimento sustentável do município de Vila do Porto.

Consulte o Plano ...contribua... contamos com a sua participação!

O PDM é constituído por:

- Regulamento;
- Plantas de ordenamento
- Plantas de condicionantes

E ainda acompanhado por (entre outros):

- Relatório de fundamentação
- Relatório ambiental e respetivo resumo não técnico
- Programa de execução, plano de financiamento e fundamentação da sustentabilidade económica e financeira
- Estudos de caracterização do território municipal

O Plano pode ser consultado em:

- <https://www.cm-viladoporto.pt>
- Na Câmara Municipal
- Nas Juntas de Freguesia

Para ajudar a consultar o plano e as suas propostas vão ser realizadas SESSÕES PÚBLICAS de esclarecimento nos seguintes dias e locais:

25 de agosto - 17:00
Casa do Povo | Santo Espírito

25 de agosto - 20:30
Casa do Povo | Almagreira

26 de agosto - 17:00
Casa do Povo | Santa Bárbara

26 de agosto - 20:30
Auditório da Biblioteca Municipal | Vila do Porto

27 de agosto - 16:30
Casa do Povo | São Pedro

DISCUSSÃO PÚBLICA

de
10 AGOSTO
a
10 SETEMBRO
de
2026



Vila do Porto
município





2.ª revisão do Plano Diretor Municipal de Vila do Porto, abreviadamente designada 2rPDM_ViladoPorto, tem como objetivos:

Promover a qualificação do solo urbano e a qualidade de vida, garantindo a afirmação dos principais centros urbanos na organização do território, nomeadamente através da construção das infraestruturas ambientais necessárias para assegurar a eficiência dos serviços de abastecimento e saneamento ambiental, adaptando-os às orientações definidas pelos vários documentos estratégicos existentes;

Manter as características do povoamento tradicional de Santa Maria, através do estabelecimento de um modelo urbanístico compatível e da aplicação de medidas específicas que garantam o respeito e a manutenção das características tradicionais do povoamento marcadamente rural da ilha de Santa Maria, bem como a valorização da casa típica mariense;

Criar condições para a atração das atividades económicas e para a qualificação sustentável do território, através da implementação de políticas de desenvolvimento e diversificação de base económica, atendendo aos recursos locais existentes, nomeadamente no setor do turismo (turismo rural) e agropecuária, como os critérios de localização e distribuição espacial, estratégias de aproveitamento e adaptação às alterações climáticas;

Criar condições para o desenvolvimento e diversificação dos usos e atividades no espaço rural, designadamente através de medidas que permitam o desenvolvimento de algumas atividades económicas específicas com base nos recursos endógenos, com vista à valorização do território numa perspetiva integrada, e na complementaridade das suas potencialidades a este nível tanto na terra como no mar;

Valorizar os recursos naturais e patrimoniais, salvaguardando as condicionantes à ocupação territorial face à probabilidade de ocorrência de fenómenos naturais extremos, bem como a definição de idênticas condicionantes para zonas que assegurem o uso sustentável dos recursos hídricos, em defesa das populações ameaçadas.

O Plano Diretor Municipal define a estratégia de desenvolvimento territorial, a política municipal de ordenamento do território e de urbanismo e as demais políticas urbanas, integrando e articulando as orientações estabelecidas pelos instrumentos de gestão territorial de âmbito supramunicipal e estabelecer o modelo de organização espacial do território municipal assente na classificação básica do solo – urbano ou rústico – e respetiva qualificação.

Os trabalhos de elaboração da 2rPDM_ViladoPorto iniciaram-se em 2022 e foram acompanhados por uma Comissão de Acompanhamento constituída por 14 entidades que aprovou a versão de revisão do PDM que agora é colocada a discussão pública.

